

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

143407, Московская область, г. Красногорск, бульвар Строителей, д.4, к.1

тел.8(499) 579-94-50

ПРОТОКОЛ № 08СЗ/01-15713-26-17-2016/1/1 об административном правонарушении

время составления протокола
15 часов 00 минут

«16» декабря 2016 г.

г. Голицыно Московская область
(место составления)

Консультант отдела по работе с территориями Запад Главного управления Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области»

Макаренкова Александра Викторовна

(должность, фамилия и инициалы лица, составившего протокол)

руководствуясь положениями ст.2.1, ст.23.55, ст.28.1, ст.28.3 Кодекса РФ об административных правонарушениях; п.п.3,4 Перечня должностных лиц, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях в жилищной сфере, утвержденного приказом Государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу №149 от 18.07.2002г.; Положением о Главном управлении Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» (далее по тексту - Госжилинспекция) и в порядке, установленном ст.28.2, ст.28.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях, составил настоящий протокол об административном правонарушении, предусмотренном ст. 19.7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, совершенном ЗАО «УК «Дом Сервис»

(указываются наименование органа местного самоуправления муниципального образования Московской области (проверяемого органа) или наименование лица, осуществляющего управление многоквартирным домом: управляющей организации, товарищества собственников жилья, жилищного или иного специализированного потребительского кооператива (проверяемого лица))

Административное правонарушение выразилось в следующем:

(описание состава административного правонарушения с указанием места, время совершения и события административного правонарушения)

При проведении проверки полноты и достоверности представленных сведений о техническом состоянии многоквартирных домов, расположенных по адресам: Московская обл., г. Одинцово, ул. Говорова, дд. 26, 26А, 28, 30, 34, 36, 50, 52, ул. Комсомольская, д. 15, ул. Маковского, дд. 12, 16, б-р Маршала Крылова, дд. 13, 15, 25А, 7, Можайское шоссе, дд. 165, 169, 34, 45А, 89, 91, 93, ул. Ново-Спортивная, д. 4к2, ул. Чикина, д. 12, включенными в реестр лицензии на право управление многоквартирными домами № 050000811, - а также установлении фактов, нарушения сроков предусмотренных Законом Московской области № 66/2013-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Московской области» установлено, что ЗАО «УК «Дом Сервис» является организацией осуществляющей управление указанным многоквартирным домом.

В соответствии с требованиями ч. 2 ст. 12 Закона Московской области от 01.07.2013 № 66/2013-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Московской области» ЗАО «УК «Дом Сервис» (ИНН 5032078922) как организация, осуществляющая управление многоквартирными домами, расположенным по адресам: Московская обл., г. Одинцово, ул. Говорова, дд. 26, 26А, 28, 30, 34, 36, 50, 52, ул. Комсомольская, д. 15, ул. Маковского, дд. 12, 16, б-р Маршала Крылова, дд. 13, 15, 25А, 7, Можайское шоссе, дд. 165, 169, 34, 45А, 89, 91, 93, ул. Ново-Спортивная, д. 4к2, ул. Чикина, д. 12, - обязана предоставить в Госжилинспекцию сведения по установленной

В соответствии с требованиями ч. 2.3. ст. 12 Закона Московской области от 01.07.2013 № 66/2013-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Московской области» лица, осуществляющие управление многоквартирными домами, несут ответственность за достоверность и полноту сведений, представленных ими в Госжилинспекцию.

В соответствии с требованиями ч. 2.15 Постановления Правительства Московской области № 625/31 от 12.08.2014 «Об утверждении порядка проведения мониторинга технического состояния многоквартирных домов, расположенных на территории Московской области» Госжилинспекция осуществляет свод представленных сведений о техническом состоянии всех многоквартирных домов.

В соответствии с требованиями ч. 2.17 Постановления Правительства Московской области № 625/31 от 12.08.2014 «Об утверждении порядка проведения мониторинга технического состояния многоквартирных домов, расположенных на территории Московской области» Госжилинспекция осуществляет проверки соответствия представленных сведений в рамках инспекционной деятельности. По результатам проверок принимаются меры административного воздействия, предусмотренные законодательством.

В ходе анализа сведений, поступивших в Госжилинспекцию от юридических лиц, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами на территории Московской области о техническом состоянии многоквартирных домов, находящихся в управлении установлено, что ЗАО «УК «Дом Сервис» сведения о техническом состоянии многоквартирных домов, расположенных по адресам: Московская обл., г. Одинцово, ул. Говорова, дд. 26, 26А, 28, 30, 34, 36, 50, 52, ул. Комсомольская, д. 15, ул. Маковского, дд. 12, 16, б-р Маршала Крылова, дд. 13, 15, 25А, 7, Можайское шоссе, дд. 165, 169, 34, 45А, 89, 91, 93, ул. Ново-Спортивная, д. 4к2, ул. Чикина, д. 12, - в срок, установленный ст. 12 Закона Московской области от 01.07.2013 № 66/2013-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Московской области» до 15.10.2016 не представило. ЗАО «УК «Дом Сервис» сведения о техническом состоянии МКД, находящихся под управлением представлены 17 октября 2016 г. исходящий номер документа ЗАО «УК Дом Сервис» 283 от 17.10.2016, входящий номер Главного управления московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» 08Вх/07-1625 от 17.10.2016.

Таким образом, в ходе проверки установлено, что ЗАО «УК «Дом Сервис» в срок до 00 часов 00 минут 15.10.2016 не предоставив в Госжилинспекцию по адресу: 123592, г. Москва, ул. Кулакова, д. 20, корп. 1, - сведения по установленной форме о техническом состоянии домов, расположенных по адресам: Московская обл., г. Одинцово, ул. Говорова, дд. 26, 26А, 28, 30, 34, 36, 50, 52, ул. Комсомольская, д. 15, ул. Маковского, дд. 12, 16, б-р Маршала Крылова, дд. 13, 15, 25А, 7, Можайское шоссе, дд. 165, 169, 34, 45А, 89, 91, 93, ул. Ново-Спортивная, д. 4к2, ул. Чикина, д. 12, - нарушило требования ч. 2 ст. 12 Закона Московской области от 01.07.2013 № 66/2013-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Московской области», чем совершило административное правонарушение, предусмотренное 19.7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

1. СВЕДЕНИЯ О ЛИЦЕ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОГО ВОЗБУЖДЕНО ДЕЛО ОБ АДМИНИСТРАТИВНОМ ПРАВОНАРУШЕНИИ:

1.1 Наименование органа местного самоуправления муниципального образования Московской области (проверяемого органа) или наименование лица, осуществляющего управление многоквартирным домом: управляющей организации, товарищества собственников жилья, жилищного или иного специализированного потребительского кооператива (проверяемого лица (подчеркнуть))

1. ЗАО «УК «Дом Сервис»

1.2 Адрес Место работы, должность телефон

(заполняется для физического лица)

Дата рождения ___/___/___ г. Документ, удостоверяющий личность _____
Серия _____ номер _____ кем и когда выдан _____

1.3 Адрес /место регистрации/ телефон –

143000, Московская область, Одинцовский р-н, г. Одинцово, ул. Чикина, д. 12
(заполняется для юридического лица)

1.4 Банковские реквизиты: ЗАО «УК «Дом Сервис»

РС _____ КС _____

БИК _____ ИНН 5032078922

1.5 Иные сведения

2. СВИДЕТЕЛИ (ПОТЕРПЕВШИЕ):

Лица, присутствовавшие при составлении протокола об административном нарушении ознакомлены с его содержанием, им разъяснены их процессуальные права, предусмотренные гл.25 КоАП РФ (потерпевший-ст.25.2; свидетель-ст.25.6; понятой-ст.25.7; специалист-ст.25.8; эксперт-ст.25.9; переводчик-ст.25.10 КоАП РФ):

(процессуальный статус) _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)

Адрес: _____

Объяснения, заявления, замечания лица, в отношении которого составлен протокол об административном правонарушении (его представителя): _____

(фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)

В ходе составления протокола использовались:

**Должностное лицо Главного управления Московской области
«Государственная жилищная инспекция
Московской области»**

(подпись)

(фамилия, инициалы)

Лицо, в отношении которого возбуждено дело об административном правонарушении (его представитель) ознакомлен с содержанием настоящего протокола «___» _____ 20__ г., ему разъяснены права, предусмотренные ч.1 ст.25.1, ст.25.5 и ст.26.3 КоАП РФ согласно которым лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении вправе знакомиться со всеми материалами дела, давать объяснения, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью защитника, а также пользоваться иными процессуальными правами в соответствии с Кодексом РФ об административных правонарушениях

(фамилия, инициалы)

(подпись)

Лицу, в отношении которого составлен протокол, также разъяснены права, предусмотренные ст.51 Конституции РФ, согласно которой он не обязан свидетельствовать против себя самого, своего супруга и близких родственников

(фамилия, инициалы)

(подпись)

От подписи отказался (объяснения прилагаются/безмотивно) _____

(подпись должностного лица)

**Должностное лицо Главного управления Московской области
«Государственная жилищная инспекция
Московской области»**

(подпись)

(фамилия, инициалы)

Копия протокола вручена (отправлена по почте): «___» _____ 20__ г. _____
(подпись лица, или номер почтовой квитанции)