

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11 января 2017 года

г. Одинцово

Исполняющий обязанности мирового судьи судебного участка № 155, мировой судья судебного участка № 152 Одинцовского судебного района Московской области Миронова Т.В., рассмотрев дело об административном правонарушении, предусмотренном ст. 19.7 КоАП РФ, в отношении ЗАО «Управляющая компания «Дом Сервис», находящегося по адресу: Московская область, г. Одинцово, ул. Чикина, д. 12, ИНН 5032078922 ОГРН 1035006469277,

УСТАНОВИЛ:

ЗАО «Управляющая компания «Дом Сервис», находящееся по адресу: Московская область, г. Одинцово, ул. Чикина, д. 12, осуществляя деятельность по управлению многоквартирными домами по адресу: Московская обл., г. Одинцово, ул. Говорова, д. 26, 26А, 28, 30, 34, 36, 50, 52, ул. Комсомольская, д. 15, ул. Маковского, д. 12, 16, б-р Маршала Крылова, д. 13, 15, 25А, 7, ул. Можайское шоссе, д. 165, 169, Г- 45А, 89, 91, 93, ул. Ново-Спортивная, д. 4 к. 2, ул. Чикина, д. 12, в нарушение требований ч. 2 ст. 12 Закона Московской области от 01.07.2013 года № 66/2013-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Московской области» в установленный срок до 15.10.2016 года не представило в Государственную жилищную инспекцию Московской области сведения по установленной форме о техническом состоянии вышеуказанных домов, тем самым 16.10.2016 года в 00 часов 01 минуту совершило административное правонарушение, предусмотренное ст. 19.7 КоАП РФ.

Представитель ЗАО «УК «Дом Сервис» Кузин К.В. в судебное заседание явился, пояснил, что сведения о техническом состоянии домов были представлены в Госжилинспекцию 17.10.2016 года. Указал, что в соответствии со ст. 4.8 КоАП РФ срок, исчисляемый днями, истекает в последний день установленного срока. Если окончание срока приходится на нерабочий день, то последним днем срока считается первый, следующий за ним рабочий день. Поскольку 15.10.2016 года была суббота, а необходимые сведения были представлены 17.10.2016 года – в понедельник, то в действиях Общества отсутствует состав административного правонарушения. В случае установления в действиях Общества состава административного правонарушения просил освободить его от административной ответственности в связи с малозначительностью правонарушения и ограничиться устным замечанием.

Выслушав пояснения представителя, полно и всесторонне исследовав материалы дела об административном правонарушении, суд приходит к следующему.

В соответствии со ст. 19.7 КоАП РФ административным правонарушением признается непредставление или несвоевременное представление в государственный орган (должностному лицу), орган (должностному лицу), осуществляющий (осуществляющему) государственный контроль (надзор), государственный финансовый контроль, муниципальный контроль, муниципальный финансовый контроль, сведений (информации), представление которых предусмотрено законом и необходимо для осуществления этим органом (должностным лицом) его законной деятельности, либо представление в государственный орган (должностному лицу), орган (должностному лицу),

осуществляющий (осуществляющему) государственный контроль (надзор) государственный финансовый контроль, муниципальный контроль, муниципальный финансовый контроль, таких сведений (информации) в неполном объеме или в искаженном виде, за исключением случаев, предусмотренных статьями 6.16, частями 1, 2 и 4 статьи 8.28.1, частью 2 статьи 6.31, частью 4 статьи 14.1, частями 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000.

Согласно статье 12 Закона Московской области от 01.07.2013 года N 66/2013-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Московской области» мониторинг технического состояния многоквартирных домов в целях реализации настоящего Закона осуществляется ежегодно органом государственного жилищного надзора в порядке, установленном Правительством Московской области. Мониторинг технического состояния многоквартирных домов осуществляется с учетом данных технического обследования общего имущества многоквартирного дома при наличии таких данных. Данные, полученные в результате проведения мониторинга технического состояния многоквартирных домов, используются в целях актуализации региональной программы и в составлении проектной документации.

Лица, осуществляющие управление многоквартирными домами, ежегодно в срок до 15 октября года, предшествующего планируемому, представляют в орган государственного жилищного надзора сведения о техническом состоянии многоквартирных домов по форме, утвержденной органом государственного жилищного надзора.

В соответствии с пунктом 2.3 статьи 12 Закона МО N 66/2013-ОЗ лица, осуществляющие управление многоквартирными домами, и органы местного самоуправления Московской области несут ответственность за достоверность и полноту сведений, представленных ими в соответствии с настоящей статьей.

Пунктом 2.1 Порядка проведения мониторинга технического состояния многоквартирных домов, расположенных на территории Московской области, утвержденного Постановлением Правительства МО N 625/31 от 12.08.2014 года, установлено, что сбор сведений о техническом состоянии многоквартирных домов и внесение их в форму, размещенную на официальном сайте Госжилинспекции Московской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет производится органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области, лицами, осуществляющими управление многоквартирными домами: управляющими организациями; товариществами собственников жилых помещений или иными специализированными потребительскими кооперативами.

Пунктом 2.9 Порядка закреплено, что лица, осуществляющие управление многоквартирными домами, ежегодно в срок до 15 октября года, предшествующего планируемому, представляют в Госжилинспекцию Московской области сведения о техническом состоянии многоквартирных домов, управление которыми осуществляют, по утвержденной форме.

Как следует из материалов дела и установлено судом, на основании части 1 статьи 12 Закона Московской области от 01.07.2013 N 66/2013-ОЗ "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Московской области", а также Порядка проведения мониторинга технического состояния многоквартирных домов, расположенных на территории Московской области", утвержденного Постановлением Правительства МО N 625/31 от 12.08.2014, 28.10.2016 года Госжилинспекцией проведена проверка полноты и достоверности представленных сведений о техническом состоянии

мног
Один
ул. М
шосс
12, н

адми
техн
от 28
Серви
15.10

ЗАО
право

засед
сомне
соста

проан
«УК
квали
(долж
контр
закон
закон

админ
сведе
несост
област
капита
распол
в связи
устано

малозн
24.03.2
Кодекс
малозн
бездей
правон
правон
предста
правоо
С
формал
заклуч
правона

многоквартирных домов, расположенных по адресам: Московская обл., г. Одинцово, ул. Говорова, д. 26, 26А, 28, 30, 34, 36, 50, 52, ул. Комсомольская, д. 15, ул. Маковского, д. 12, 16, б-р Маршала Крылова, д. 13, 15, 25А, 7, ул. Можайское шоссе, д. 165, 169, Г- 45А, 89, 91, 93, ул. Ново-Спортивная, д. 4 к. 2, ул. Чикина, д. 12, находящихся в управлении ЗАО «УК «Дом Сервис».

По результатам проведения проверки должностным лицом административного органа составлен акт мониторинга проверки сведений о техническом состоянии многоквартирных домов № 08СЗ/01-15713-26-ТУ-3-2016/1 от 28.10.2016 года, в соответствии с которым зафиксировано, что ЗАО «УК «Дом Сервис» сведения о техническом состоянии многоквартирных домов в срок до 15.10.2016 года не представило (л.д. 9-10).

По факту выявленных нарушений административным органом в отношении ЗАО «УК «Дом Сервис» составлен протокол об административном правонарушении по ст. 19.7 КоАП РФ (л.д. 13-14).

Оснований ставить под сомнение достоверность исследованных в судебном заседании доказательств у мирового судьи не имеется, поскольку они не вызывают сомнений в их объективности, протокол об административном правонарушении составлен в соответствии с требованиями ст.28.2 КоАП РФ.

Таким образом, суд, изучив дело об административном правонарушении, проанализировав собранные по делу доказательства, считает доказанной вину ЗАО «УК «Дом Сервис» в совершении административного правонарушения, и квалифицирует его действия по ст. 19.7 КоАП РФ, как непредставление в орган (должностному лицу), осуществляющий (осуществляющему) государственный контроль (надзор), сведений (информации), представление которых предусмотрено законом и необходимо для осуществления этим органом (должностным лицом) его законной деятельности.

Доводы защитника об отсутствии в действиях Общества состава административного правонарушения со ссылкой на ст. 4.8 КоАП РФ, так как сведения были представлены в первый рабочий день – 17.10.2016 года, суд находит несостоятельным, поскольку срок, установленный ст. 12 Закона Московской области от 01.07.2013 года № 66/2013-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Московской области» не является процессуальным, в связи с чем, к нему не применимы правила исчисления процессуальных сроков, установленные в ст. 4.8 КоАП РФ.

Оснований для признания совершенного ЗАО «УК «Дом Сервис» деяния малозначительным не имеется.

В соответствии с п. 21 Постановления Пленума Верховного Суда РФ от 24.03.2005 N 5 "О некоторых вопросах, возникающих у судов при применении Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях" малозначительным административным правонарушением является действие или бездействие, хотя формально и содержащее признаки состава административного правонарушения, но с учетом характера совершенного правонарушения и роли правонарушителя, размера вреда и тяжести наступивших последствий не представляющее существенного нарушения охраняемых общественных правоотношений.

Состав правонарушения, предусмотренного ст. 19.7 КоАП РФ является формальным и в данном случае угроза охраняемым общественным отношениям заключается не только в наступлении каких-либо неблагоприятных последствий правонарушения, но и в пренебрежительном отношении юридического лица к

исполнению своих публично-правовых обязанностей, установленных законодательством.

При назначении наказания учитываются характер совершенного административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства, смягчающие и отягчающие административную ответственность.

Принимая во внимание, что вмененное юридическому лицу административное правонарушение было совершено им впервые, что срок предоставления сведений пропущен на незначительный срок, отсутствие по делу отягчающих ответственность обстоятельств, суд приходит к выводу о возможности назначения юридическому лицу административного наказания в виде предупреждения, предусмотренного санкцией ст. 19.7 КоАП РФ.

Руководствуясь ст. ст. 23.1, 29.9, 29.10 КоАП РФ, мировой судья

ПОСТАНОВИЛ:

Признать ЗАО «Управляющая компания «Дом Сервис» виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ст. 19.7 КоАП РФ, и назначить ему наказание в виде предупреждения.

Постановление может быть обжаловано в Одинцовский городской суд Московской области через мирового судью 155 судебного участка Одинцовского судебного района Московской области в течение 10-ти дней со дня вручения или получения копии постановления.

Мировой судья

Т.В. Миронова

