

**УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ ПОМЕЩЕНИЙ МКД !**

Бульвар Маршала Крылова, д.25А. В связи с ростом цен, инфляцией, запланированных работ и услуг, предлагаем вам ознакомиться и установить размер платы на "Содержание и ремонт жилого помещения" с 01 января 2021 года

Виды работ и услуг	Расходы	Размер платы
	сумма в год, руб.	в месяц(руб./м2)
Техническое, аварийное, диспетчерское обслуживание лифтов, электроизмерительные работы и техническое освидетельствование. Дезинсекция и дератизация .	3 125 617,52	8,07
Техобслуживание и ремонт автоматической системы пожарной сигнализации и автоматики системы дымоудаления	371 820,67	0,96
Содержание и ремонт конструктивных элементов здания	1 955 931,66	5,05
Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования	2 242 543,43	5,79
Содержание придомовой территории	507 380,29	1,31
Содержание (уборка) мест общего пользования	2 486 550,74	6,42
Содержание (уборка) мусоропроводов	689 417,50	1,78
Аварийно-диспетчерское обслуживание	886 947,23	2,29
Обслуживание подомовых узлов учета , поверка узлов учета .	46 477,58	0,12
Расходы на управление	2 230 924,03	5,76
Обслуживание ИТП	766 880,14	1,98
<b>Итого</b>	<b>15 318 237,06р.</b>	<b>39,55</b>

Дополнительно к размеру платы за содержание и ремонт жилого помещения- коммунальные услуги на общедомовые нужды, рассчитанные по тарифам ,утвержденным Комитетом по ценам и тарифам МО и нормативам потребления, утвержденным Министерством ЖКХ.

Уважаемые собственники помещений, в соответствии со ст.158, п.4 ЖК РФ , если вы не примите решение об установлении предложенного УК размера платы на Содержание и ремонт жилого помещения, такой размер платы устанавливает орган местного самоуправления.