

**УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ ПОМЕЩЕНИЙ МКД !**

ул.Говорова,д.26. В связи с ростом цен, инфляцией, запланированных работ и услуг, предлагаем вам ознакомиться и установить размер платы на "Содержание и ремонт жилого помещения" с 01 января 2021 года

Виды работ и услуг	Стоимость работ и услуг сумма в год, руб.	Размер платы в месяц(руб./м2)
Техническое, аварийное, диспетчерское обслуживание лифтов, электроизмерительные работы и техническое освидетельствование.	1 172 674,85	8,66
Дезинсекция и дератизация .	9 478,90	0,07
Техобслуживание и ремонт автоматической системы пожарной сигнализации и автоматики системы дымоудаления	108 330,24	0,80
Содержание и ремонт конструктивных элементов здания	433 320,96	3,20
Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования	746 124,53	5,51
Содержание придомовой территории	273 533,86	2,02
Содержание (уборка) мест общего пользования	815 185,06	6,02
Содержание (уборка) мусоропроводов	384 572,35	2,84
Аварийно-диспетчерское обслуживание	310 095,31	2,29
Обслуживание подомовых узлов учета , поверка узлов учета .	55 519,25	0,41
Расходы на управление	779 977,73	5,76
<b>Итого</b>	<b>5 088 813,02</b>	<b>37,58</b>

Дополнительно к размеру платы коммунальные услуги на общедомовые нужды, рассчитанные по тарифам ,утвержденным Комитетом по ценам и тарифам МО и нормативам потребления, утвержденным Министерством ЖКХ.

Уважаемые собственники помещений, в соответствии со ст.158, п.4 ЖК РФ , если вы не примите решение об установлении предложенного УК размера платы на Содержание и ремонт жилого помещения, такой размер платы устанавливает орган местного самоуправления.