

## УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ ПОМЕЩЕНИЙ МКД !

ул.Говорова,д.26А. В связи с ростом цен, инфляцией, запланированных работ и услуг, предлагаем вам

ознакомиться и установить размер платы на "Содержание и ремонт жилого помещения" с 1 июля 2022г.

Виды работ и услуг	Расходы	Размер платы
	сумма в год, руб.	в месяц(руб./м2)
Техническое, аварийное, диспетчерское обслуживание лифтов,электроизмерительные работы и техническое освидетельствование.	2 071 522,80	7,71
Дезинсекция и дератизация .	10 747,20	0,04
Техобслуживание и ремонт автоматической системы пожарной сигнализации и автоматики системы дымоудаления	244 498,80	<b>0,91</b>
Содержание и ремонт конструктивных элементов здания	1 464 306,00	5,45
Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования	1 958 677,20	7,29
Содержание придомовой территории	378 838,80	1,41
Содержание (уборка) мест общего пользования	1 622 827,20	6,04
Содержание (уборка) мусоропроводов	561 541,20	2,09
Аварийно-диспетчерское обслуживание	652 892,40	2,43
Обслуживание подомовых узлов учета , поверка узлов учета .	91 351,20	0,34
Расходы на управление	1 641 634,80	6,11
Обслуживание ИТП	564 228,00	2,10
<b>Итого</b>	<b>11 263 065,60р.</b>	<b>41,92</b>

Дополнительно к размеру платы за содержание и ремонт жилого помещения: плата за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в МКД, рассчитанные по тарифам ,установленным Комитетом по ценам и тарифам МО для РСО и исходя из нормативов потребления соответствующих видов коммунальных ресурсов, установленных распоряжением Министерства ЖКХ МО.

Уважаемые собственники помещений, в соответствии со ст.158, п.4 ЖК РФ , если вы не примите решение об установлении предложенного УК размера платы на Содержание и ремонт жилого помещения, такой размер платы устанавливает орган местного самоуправления.