

**УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ ПОМЕЩЕНИЙ МКД !**

Бульвар Маршала Крылова, д.25А. В связи с ростом цен, инфляцией, запланированных работ и услуг, предлагаем вам ознакомиться и установить размер платы на "Содержание и ремонт жилого помещения" с 1 июля 2022г.

Виды работ и услуг	Расходы	Размер платы
	сумма в год, руб.	в месяц(руб./м2)
Техническое, аварийное, диспетчерское обслуживание лифтов, электроизмерительные работы и техническое освидетельствование.	3 311 527,86	8,55
Дезинсекция и дератизация .	7 746,26	0,02
Техобслуживание и ремонт автоматической системы пожарной сигнализации и автоматики системы дымоудаления	491 887,76	<b>1,27</b>
Содержание и ремонт конструктивных элементов здания	1 979 170,45	5,11
Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования	2 366 483,65	6,11
Содержание придомовой территории	538 365,35	1,39
Содержание (уборка) мест общего пользования	2 637 602,89	6,81
Содержание (уборка) мусоропроводов	732 021,95	1,89
Аварийно-диспетчерское обслуживание	941 171,08	2,43
Обслуживание подомовых узлов учета , поверка узлов учета .	50 350,72	0,13
Расходы на управление	2 366 483,65	6,11
Обслуживание ИТП	813 357,72	2,10
<b>Итого</b>	<b>16 236 169,34р.</b>	<b>41,92</b>

Дополнительно к размеру платы за содержание и ремонт жилого помещения: плата за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в МКД, рассчитанные по тарифам, установленным Комитетом по ценам и тарифам МО для РСО и исходя из нормативов потребления соответствующих видов коммунальных ресурсов, установленных распоряжением Министерства ЖКХ МО.

Уважаемые собственники помещений, в соответствии со ст.158, п.4 ЖК РФ, если вы не примите решение об установлении предложенного УК размера платы на Содержание и ремонт жилого помещения, такой размер платы устанавливает орган местного самоуправления.