

**УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ ПОМЕЩЕНИЙ МКД !**

ул.Говорова,д.28. В связи с ростом цен, инфляцией, запланированных работ и услуг, предлагаем вам ознакомиться и установить размер платы на "Содержание и ремонт жилого помещения" с 01 января 2021 года

Виды работ и услуг	Стоимость работ и услуг	Размер платы
	сумма в год, руб.	в месяц(руб./м2)
Техническое, аварийное, диспетчерское обслуживание лифтов, электроизмерительные работы и техническое освидетельствование.	960 870,08	7,27
Дезинсекция и дератизация .	6 608,46	0,05
Техобслуживание и ремонт автоматической системы пожарной сигнализации и автоматики системы	77 979,83	0,59
Содержание и ремонт конструктивных элементов здания	719 000,45	5,44
Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования	761 294,59	5,76
Содержание придомовой территории	270 946,86	2,05
Содержание (уборка) мест общего пользования	750 721,06	5,68
Содержание (уборка) мусоропроводов	290 772,24	2,20
Аварийно-диспетчерское обслуживание	302 667,47	2,29
Обслуживание подомовых узлов учета , поверка узлов учета .	64 762,91	0,49
Расходы на управление	761 294,59	5,76
<b>Итого</b>	<b>4 966 918,54</b>	<b>37,58</b>

110143

Дополнительно к размеру платы коммунальные услуги на общедомовые нужды, рассчитанные по тарифам ,утвержденным Комитетом по ценам и тарифам МО и нормативам потребления, утвержденным Министерством ЖКХ.

Уважаемые собственники помещений, в соответствии со ст.158, п.4 ЖК РФ , если вы не примите решение об установлении предложенного УК размера платы на Содержание и ремонт жилого помещения, такой размер платы устанавливает орган местного самоуправления.

АО "Управляющая компания "Дом Сервис Центр 2002"