

В связи с созданием единой теплоснабжающей организации на территории Одинцовского муниципального района АО «Одинцовская теплосеть», установить с 01 августа 2017 года для собственников жилых (нежилых) помещений по **ул.Маковского, д.16**, а также нанимателей жилых помещений следующий размер платы за жилищно-коммунальные услуги :

Виды услуг	Размер платы в месяц, (Тариф)
Содержание и ремонт помещения	См. Приложение к настоящему распоряжению
Отопление Тариф на тепловую энергию: АО «Одинцовская теплосеть» - 1864,99 руб./Гкал	*Приложение к настоящему распоряжению По показаниям приборов учета тепловой энергии (равными долями 12 месяцев по среднемесячным показаниям за предыдущий год) - По нормативам потребления - 37,30 руб./м2
Горячее водоснабжение по показаниям приборов учета	122,68 руб./м3., в том числе : Холодная вода -30,36 руб./м3 Подогрев воды – 92,32 руб./м3.
Горячее водоснабжение по нормативам потребления	391,59 руб./чел.
Холодное водоснабжение по нормативам потребления	133,83руб./чел.
Холодное водоснабжение по показаниям приборов учета	30,36 руб./м3
Водоотведение (Канализация) по нормативам потребления	240,54 руб./чел
Водоотведение(Канализация) по показаниям приборов учета	31,65 р./м3
Электроснабжение	3,53 руб./кВт/ч – одноставочный тариф По зонам суток: 4,06 руб./кВт/ч – день, 1,46 руб./кВт/ч –ночь
Взносы на капитальный ремонт	8,65 руб./м2
Антенна	95 ,00 руб./1 точку
Обслуживание переговорно-запирающего устройства / Домофонная связь	26,00 руб./42,00 руб.

Документы основания:

- Жилищный кодекс РФ,
- Распоряжения Комитета по ценам и тарифам Московской области №209-Р от 20.12.2016г. (п. №218) - тепловая энергия
- Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области №205-Р от 19.12.2016г. – водоснабжение и водоотведение
- Распоряжение комитета по ценам и тарифам Московской области №203-Р от 16.12.2016г. - электроэнергия.
- Постановление Правительства Московской области №502/21 от 28.06.2016г. – капитальный ремонт
- Решение Совета Депутатов городского поселения Одинцово Муниципального района Московской области №1/46 от 20.06.2017г.
- В соответствии с Постановлением Администрации гп Одинцово Одинцовского муниципального района МО №1050 от 28.10.2013г. «Об определении единой теплоснабжающей организации в границах муниципального образования гп Одинцово» и во исполнении Плана мероприятий («Дорожной карты») по созданию на территории Одинцовского муниципального района единой теплоснабжающей организации (ЕТО) (Постановлением Администрации гп Одинцово Одинцовского муниципального района МО №4655 от 04.08.2016г.) на АО «Одинцовская теплосеть» возложены обязательства по организации надлежащего и бесперебойного теплоснабжения на территории муниципального образования. + Письмо ООО «МНЗ» 78/17 от 30.06.2017г. (вх.№128 от03.08.2017г.)

РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА ОТОПЛЕНИЕ

№ п/п	Адрес МКД	Размер платы, руб./м ² В месяц
1	Говорова д.26А	13,05
2	Говорова д.26	24,24
3	Говорова д.28	22,38
4	Говорова д.30	27,97
5	Говорова д.34	24,24
6	Говорова д.36	22,38
7	Говорова д.50	26,11
8	Говорова,д.52	26,11
9	Можайское шоссе д.34	27,97
10	Можайское шоссе д.89	22,38
11	Можайское шоссе д.91	26,11
12	Можайское шоссе д.93	22,38
13	Можайское шоссе д.165	27,97
14	Можайское шоссе д.169	27,97
15	Бульвар Маршала Крылова д.7	24,24
16	Бульвар Маршала Крылова д.13	24,24
17	Бульвар Маршала Крылова д.15	22,38
18	Бульвар Маршала Крылова д.25А	20,51
19	Ново-Спортивная д.4 корп.2	37,30
20	Маковского,д.12	26,11
21	Комсомольская, д.5	29,84
22	Чикина, д.12	27,97
23	Маковского,д.16	24,24
24	Можайское шоссе,д.45а	26,11

РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

№ п/п	Адрес МКД	Размер платы с *НДС, руб./м2 В месяц	В том числе:				
			Плата за содержание и ремонт общедомового имущества	Дополнительно – обслуживание ИТП**	ХВС на ОДН	ГВС на ОДН	Электроэнергия на ОДН
		руб./м2	руб./м2	руб./м2	руб./м2	руб./м2	руб./м2
1.	Говорова д.26А	43,05	39,43	1,8	0,03	0,12	1,67
2.	Говорова д.26	41,70	39,43		0,04	0,15	2,08
3.	Говорова д.28	41,28	39,43		0,03	0,12	1,7
4.	Говорова д.30	41,76	39,43		0,04	0,16	2,14
5.	Говорова д.34	41,10	39,43		0,03	0,11	1,53
6.	Говорова д.36	41,08	39,43		0,03	0,11	1,52
7.	Говорова д.50	41,54	39,43		0,03	0,14	1,93
8.	Говорова, д.52	41,60	39,43		0,04	0,14	1,99
9.	Можайское шоссе д.34	41,99	39,43		0,04	0,14	2,38
10.	Можайское шоссе д.89	41,77	39,43		0,04	0,16	2,15
11.	Можайское шоссе д.91	41,99	39,43		0,04	0,17	2,35
12.	Можайское шоссе д.93	41,77	39,43		0,04	0,16	2,15
13.	Можайское шоссе д.165	41,51	39,43		0,03	0,14	1,91
14.	Можайское шоссе д.169	43,45	39,43	1,8	0,03	0,12	2,07
15.	Бульвар Маршала Крылова д.7	41,57	39,43		0,04	0,14	1,97
16.	Бульвар Маршала Крылова д.13	41,44	39,43		0,04	0,15	1,82
17.	Бульвар Маршала Крылова д.15	41,68	39,43		0,04	0,15	2,06
18.	Бульвар Маршала Крылова д.25А	43,42	39,43	1,8	0,04	0,15	2
19.	Ново-Спортивная д.4 корп.2	42,35	39,43	1,8	0,02	0,09	1,01
20.	Маковского, д.12	42,52	39,43		0,05	0,21	2,83
21.	Комсомольская, д.5	42,04	39,43		0,04	0,17	2,39
22.	Чикина, д.12	43,31	39,43	1,8	0,03	0,12	1,93
23.	Маковского, д.16	44,30	39,43	1,8	0,04	0,17	2,85
24.	Можайское шоссе, д.45а	42,53	39,43		0,05	0,21	2,84

* в соответствии с положениями Федерального закона от 29.06.2015 года №176-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ» и Постановления РФ от 26.12.2016г. №1498 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ по вопросам предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме», согласно которым в состав платы за содержание жилого помещения включаются **расходы на оплату коммунальных ресурсов**, используемых в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, а именно плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме.

** - в соответствии с Распоряжением Министерства ЖКХ МО от 30.10.2015г №255-РВ