

**УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ ПОМЕЩЕНИЙ МКД !**

**Бульвар**

**Маршала Крылова, д.7. В связи с ростом цен, инфляцией, запланированных работ и услуг, предлагаем вам ознакомиться и установить размер платы на "Содержание и ремонт жилого помещения" с 1 июля 2022г.**

<b>Виды работ и услуг</b>	<b>Стоимость работ и услуг</b>	<b>Размер платы</b>
	<b>сумма в год, руб.</b>	<b>в месяц(руб./м2)</b>
Техническое, аварийное, диспетчерское обслуживание лифтов, электроизмерительные работы и техническое освидетельствование.	878 079,85	6,63
Дезинсекция и дератизация .	6 622,02	0,05
Техобслуживание и ремонт автоматической системы пожарной сигнализации и автоматики системы дымоудаления	79 464,24	0,60
Содержание и ремонт конструктивных элементов здания	837 023,33	6,32
Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования	868 809,02	6,56
Содержание придомовой территории	246 339,14	1,86
Содержание (уборка) мест общего пользования	875 431,04	6,61
Содержание (уборка) мусоропроводов	291 368,88	2,20
Аварийно-диспетчерское обслуживание	321 830,17	2,43
Обслуживание подомовых узлов учета , поверка узлов учета .	59 598,18	0,45
Расходы на управление	809 210,84	6,11
<b>Итого</b>	<b>5 273 776,73</b>	<b>39,82</b>

Дополнительно к размеру платы за содержание и ремонт жилого помещения: плата за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в МКД, рассчитанные по тарифам ,установленным Комитетом по ценам и тарифам МО для РСО и исходя из нормативов потребления соответствующих видов коммунальных ресурсов, установленных распоряжением Министерства ЖКХ МО.

Уважаемые собственники помещений, в соответствии со ст.158, п.4 ЖК РФ , если вы не примите решение об установлении предложенного УК размера платы на Содержание и ремонт жилого помещения, такой размер платы устанавливает орган местного самоуправления.