

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ ПОМЕЩЕНИЙ МКД !

ул.Комсомольская,д.5. В связи с ростом цен, инфляцией, запланированных работ и услуг, предлагаем вам ознакомиться и установить размер платы на "Содержание и ремонт жилого помещения" с 1 июля 2022г.

Виды работ и услуг	Стоимость работ и услуг сумма в год, руб.	Размер платы в месяц(руб./м2)
Техническое, аварийное, диспетчерское обслуживание лифтов,электроизмерительные работы и техническое освидетельствование.	844 907,18	7,26
Дезинсекция и дератизация .	8 146,49	0,07
Техобслуживание и ремонт автоматической системы пожарной сигнализации и автоматики системы дымоудаления	76 809,74	0,66
Содержание и ремонт конструктивных элементов здания	579 564,43	4,98
Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования	658 701,74	5,66
Содержание придомовой территории	225 774,10	1,94
Содержание (уборка) мест общего пользования	840 252,05	7,22
Содержание (уборка) мусоропроводов	345 643,85	2,97
Аварийно-диспетчерское обслуживание	282 799,51	2,43
Обслуживание подомовых узлов учета , поверка узлов учета .	60 516,77	0,52
Расходы на управление	711 072,02	6,11
Итого	4 634 187,89	39,82

Дополнительно к размеру платы за содержание и ремонт жилого помещения: плата за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в МКД, рассчитанные по тарифам ,установленным Комитетом по ценам и тарифам МО для РСО и исходя из нормативов потребления соответствующих видов коммунальных ресурсов, установленных распоряжением Министерства ЖКХ МО.

Уважаемые собственники помещений, в соответствии со ст.158, п.4 ЖК РФ , если вы не примите решение об установлении предложенного УК размера платы на Содержание и ремонт жилого помещения, такой размер платы устанавливает орган местного самоуправления.

АО "Управляющая компания "Дом Сервис Центр 2002"