

**УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ ПОМЕЩЕНИЙ МКД !**

ул. Можайское шоссе, д.169. В связи с ростом цен, инфляцией, запланированных работ и услуг, предлагаем вам ознакомиться и установить размер платы на "Содержание и ремонт жилого помещения" с 01 января 2021 года

Виды работ и услуг	Расходы	Размер платы
	сумма в год, руб.	в месяц(руб./м2)
Техническое, аварийное, диспетчерское обслуживание лифтов, электроизмерительные работы и техническое освидетельствование.	2 348 060,40	8,33
Дезинсекция и дератизация .	14 094,00	0,05
Техобслуживание и ремонт автоматической системы пожарной сигнализации и автоматики системы дымоудаления	112 752,00	0,40
Содержание и ремонт конструктивных элементов здания	992 217,60	3,52
Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования	1 747 656,00	6,20
Содержание придомовой территории	625 773,60	2,22
Содержание (уборка) мест общего пользования	1 846 314,00	6,55
Содержание (уборка) мусоропроводов	538 390,80	1,91
Аварийно-диспетчерское обслуживание	645 505,20	2,29
Обслуживание подомовых узлов учета , поверка узлов учета .	95 839,20	0,34
Расходы на управление	1 623 628,80	5,76
Обслуживание ИТП	558 122,40	1,98
<b>Итого</b>	<b>11 148 354,00р.</b>	<b>39,55</b>

Дополнительно к размеру платы за содержание и ремонт жилого помещения- коммунальные услуги на общедомовые нужды, рассчитанные по тарифам ,утвержденным Комитетом по ценам и тарифам МО и нормативам потребления, утвержденным Министерством ЖКХ.

Уважаемые собственники помещений, в соответствии со ст.158, п.4 ЖК РФ , если вы не примите решение об установлении предложенного УК размера платы на Содержание и ремонт жилого помещения, такой размер платы устанавливает орган местного самоуправления.