

**УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ ПОМЕЩЕНИЙ МКД !**

ул.Говорова,д.36. В связи с ростом цен, инфляцией, запланированных работ и услуг, предлагаем вам ознакомиться и установить размер платы на "Содержание и ремонт жилого помещения" с 1 июля 2022г.

Виды работ и услуг	Стоимость работ и услуг сумма в год, руб.	Размер платы в месяц(руб./м2)
Техническое, аварийное, диспетчерское обслуживание лифтов,электроизмерительные работы и техническое освидетельствование. Дезинсекция и дератизация .	1 343 140,76 19 781,16	6,79 0,10
Техобслуживание и ремонт автоматической системы пожарной сигнализации и автоматики системы дымоудаления	120 665,08	0,61
Содержание и ремонт конструктивных элементов здания	1 277 862,94	6,46
Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования	1 307 534,68	6,61
Содержание придомовой территории	395 623,20	2,00
Содержание (уборка) мест общего пользования	1 149 285,40	5,81
Содержание (уборка) мусоропроводов	508 375,81	2,57
Аварийно-диспетчерское обслуживание	480 682,19	2,43
Обслуживание подомовых узлов учета , поверка узлов учета .	65 277,83	0,33
Расходы на управление	1 208 628,88	6,11
<b>Итого</b>	<b>7 876 857,91</b>	<b>39,82</b>

Дополнительно к размеру платы за содержание и ремонт жилого помещения: плата за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в МКД, рассчитанные по тарифам ,установленным Комитетом по ценам и тарифам МО для РСО и исходя из нормативов потребления соответствующих видов коммунальных ресурсов, установленных распоряжением Министерства ЖКХ МО.

Уважаемые собственники помещений, в соответствии со ст.158, п.4 ЖК РФ , если вы не примите решение об установлении предложенного УК размера платы на Содержание и ремонт жилого помещения, такой размер платы устанавливает орган местного самоуправления.