

**УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ ПОМЕЩЕНИЙ МКД !**

ул.Говорова,д.26. В связи с ростом цен, инфляцией, запланированных работ и услуг, предлагаем вам ознакомиться и установить размер платы на "Содержание и ремонт жилого помещения" с 1 июля 2022г.

Виды работ и услуг	Стоимость работ и услуг сумма в год, руб.	Размер платы в месяц(руб./м2)
Техническое, аварийное, диспетчерское обслуживание лифтов, электроизмерительные работы и техническое освидетельствование.	1 243 035,34	9,18
Дезинсекция и дератизация .	10 047,63	0,07
Техобслуживание и ремонт автоматической системы пожарной сигнализации и автоматики системы дымоудаления	114 830,05	0,85
Содержание и ремонт конструктивных элементов здания	459 320,22	3,39
Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования	789 456,62	5,83
Содержание придомовой территории	289 945,89	2,14
Содержание (уборка) мест общего пользования	864 096,16	6,38
Содержание (уборка) мусоропроводов	407 646,69	3,01
Аварийно-диспетчерское обслуживание	328 701,03	2,43
Обслуживание подомовых узлов учета , поверка узлов учета .	58 850,40	0,43
Расходы на управление	826 776,39	6,11
<b>Итого</b>	<b>5 392 706,43</b>	<b>39,82</b>

Дополнительно к размеру платы за содержание и ремонт жилого помещения: плата за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в МКД, рассчитанные по тарифам ,установленным Комитетом по ценам и тарифам МО для РСО и исходя из нормативов потребления соответствующих видов коммунальных ресурсов, установленных распоряжением Министерства ЖКХ МО.

Уважаемые собственники помещений, в соответствии со ст.158, п.4 ЖК РФ , если вы не примите решение об установлении предложенного УК размера платы на Содержание и ремонт жилого помещения, такой размер платы устанавливает орган местного самоуправления.