

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**  
**от 30 июня 2021 г. N 10/25**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ  
НА ТЕРРИТОРИИ ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ  
ОБЛАСТИ С 01.07.2021**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 N 188-ФЗ, Правилами изменения размера платы за содержание жилого помещения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 N 491, Стандартами по управлению многоквартирными домами в Московской области, утвержденными распоряжением Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области, распоряжением Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 22.05.2017 N 63-РВ "Об утверждении нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Московской области", методическими рекомендациями по установлению размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.04.2018 N 213/пр, а также в связи с ростом цен на услуги по техническому обслуживанию и текущему ремонту общедомового имущества Совет депутатов Одинцовского городского округа решил:

1. Утвердить с 01.07.2021 размер платы за содержание жилого помещения в зависимости от уровня благоустройства:

1) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также для собственников помещений, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирных жилых домах на территории Одинцовского городского округа Московской области, обслуживание которых осуществляется управляющими организациями АО "Одинцовская теплосеть", АО "Управление жилищного хозяйства", АО "СЭУ Трансинжстрой", АО "Управляющая компания "Дом Сервис Центр 2002", АО "ЖКХ Горки-2" согласно приложению 1 к настоящему решению;

2) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда собственников жилых помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории города Звенигород Одинцовского городского округа Московской области согласно приложению 2 к настоящему решению.

2. Установить, что в случае, если размер платы за содержание жилого помещения, установленный настоящим решением, отличается от размера платы за услуги по содержанию жилого помещения, установленного договором управления на основании решения общего собрания собственников в данном многоквартирном доме, размер платы, вносимый нанимателями жилых помещений в таком доме, должен быть соразмерен размеру платы, вносимому собственниками помещений в данном многоквартирном доме.

3. Установить, что граждане, проживающие в многоквартирных домах, в которых созданы жилищно-строительные кооперативы, товарищества собственников жилья, иные специализированные потребительские кооперативы, созданные в целях удовлетворения потребностей граждан в жилье; собственники помещений в многоквартирном доме, осуществляющие непосредственное управление таким домом; собственники помещений в многоквартирном доме, в котором не созданы товарищество собственников жилья либо жилищный кооператив или иной специализированный потребительский кооператив, управление которым осуществляется управляющей организацией, а также собственники жилых домов оплачивают жилищно-коммунальные услуги в соответствии с положениями Жилищного кодекса Российской Федерации.

Наниматели муниципального жилищного фонда, проживающие в многоквартирных жилых домах, указанных в данном пункте, оплачивают услуги по содержанию жилого помещения в размере, соразмерном размеру платы собственников помещений в данном многоквартирном доме.

4. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений государственного жилищного фонда в размере, равном размеру платы за содержание жилого помещения, определенном собственником помещений.

5. Рекомендовать управляющим организациям не позднее 01.06.2021 довести до сведения собственников помещений в многоквартирных домах об изменении размера платы за содержание жилого помещения.

6. Признать утратившими силу с 01.07.2021:

1) решение Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 28.06.2019 N 20/5 "Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения на территории Одинцовского городского округа Московской области с 1 августа 2019 года";

2) решение Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 29.07.2019 N 12/7 "Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения на территории Одинцовского городского округа Московской области с 1 сентября 2019 года";

3) решение Совета депутатов Одинцовского городского округа Московской области от 28.08.2019 N 26/8 "Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения на территории Одинцовского городского округа Московской области";

4) решение Совета депутатов сельского поселения Горское Одинцовского муниципального района Московской области от 29.10.2018 N 1/46 "Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также для собственников помещений, которые на их общем собрании не приняли решений об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории сельского поселения Горское Одинцовского муниципального района Московской области".

7. Опубликовать настоящее решение в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Одинцовского городского округа Московской области.

8. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

9. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на главу Одинцовского городского округа Московской области Иванова А.Р.

Председатель Совета депутатов  
Одинцовского городского округа  
Т.В. Одинцова

Глава Одинцовского  
городского округа  
А.Р. Иванов

Таблица 17

**РАЗМЕР  
ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ В ЗАВИСИМОСТИ  
ОТ УРОВНЯ БЛАГОУСТРОЙСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ЭКСПЛУАТАЦИИ АО  
"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ДОМ СЕРВИС ЦЕНТР 2002"  
НА ТЕРРИТОРИИ Г. ОДИНЦОВО**

№ п/п	Виды благоустройства жилого фонда	Размер платы в месяц с 01.07.2021, руб./кв. м с НДС 20%
1	2	3
1	Жилые дома, имеющие все виды благоустройства, не оборудованные газовыми приборами	37,57
2	Виды работ	
3	Содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме	13,31
4	Работы по управлению многоквартирным домом	5,76
5	Уборка придомовой территории	1,97
6	Уборка лестничных клеток	6,34
7	Обслуживание мусоропроводов	2,52
8	Обслуживание и содержание лифтового хозяйства	7,67
9	ОДН	<*>
10	Жилые дома, имеющие все виды благоустройства, оборудованные индивидуальными тепловыми пунктам, не оборудованные газовыми приборами	39,55
11	Виды работ	
12	Содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме	13,31
13	Работы по управлению многоквартирным домом	5,76
14	Уборка придомовой территории	1,97
15	Уборка лестничных клеток	6,34
16	Обслуживание мусоропроводов	2,52
17	Обслуживание и содержание лифтового хозяйства	7,67
18	Обслуживание индивидуального теплового пункта	1,98
19	ОДН	<*>



**КОМИТЕТ ПО ЦЕНАМ И ТАРИФАМ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

20.12.2021 № 294-Р

г. Москва

О внесении изменений в некоторые распоряжения Комитета по ценам и тарифам Московской области в сфере теплоснабжения

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказами Федеральной службы по тарифам Российской Федерации от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения» и от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», Положением о Комитете по ценам и тарифам Московской области, утвержденным постановлением Правительства Московской области от 01.11.2011 № 1321/46 «О формировании Комитета по ценам и тарифам Московской области», и на основании решения Правления Комитета по ценам и тарифам Московской области (протокол заседания Правления от 20.12.2021 № 53):

1. Приложение № 2 «Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям» к распоряжению Комитета по ценам и тарифам Московской области (далее – Комитет) от 19.12.2017 № 307-Р «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов в сфере теплоснабжения на 2018-2022 годы» изложить в новой редакции в части организаций согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.

2. Приложение № 2 «Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям» к распоряжению Комитета от 20.12.2019 № 432-Р «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов в сфере теплоснабжения на 2020-2024 годы» изложить в новой редакции в части организаций согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

3. Приложение № 2 «Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям» к распоряжению Комитета от 20.12.2019 № 430-Р

005880 \*

«Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов в сфере теплоснабжения на 2020-2024 годы» изложить в новой редакции в части организаций согласно приложению № 3 к настоящему распоряжению.

4. Приложение № 3 «Тарифы на теплоноситель» к распоряжению Комитета от 20.12.2019 № 436-Р «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов в сфере теплоснабжения на 2020-2024 годы» изложить в новой редакции в части организаций согласно приложению № 4 к настоящему распоряжению.

5. Приложение № 2 «Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям» к распоряжению Комитета от 18.12.2020 № 279-Р «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов в сфере теплоснабжения на 2021-2023 годы» изложить в новой редакции в части организаций согласно приложению № 5 к настоящему распоряжению.

6. Внести в распоряжение Комитета от 18.12.2020 № 273-Р «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов в сфере теплоснабжения на 2021-2023 годы» следующие изменения:

- Приложение № 3 «Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям» изложить в новой редакции в части организаций согласно приложению № 6 к настоящему распоряжению;

- Приложение № 4 «Тарифы на теплоноситель, поставляемый потребителям» изложить в новой редакции в части организаций согласно приложению № 7 к настоящему распоряжению.

7. Внести в распоряжение Комитета от 03.12.2021 № 217-Р «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов в сфере теплоснабжения на 2021-2023 годы для ООО «Газпром теплоэнерго Московская область» следующие изменения:

- Приложение № 4 «Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям» изложить в новой редакции в части организаций согласно приложению № 8 к настоящему распоряжению;

- Приложение № 3 «Тарифы на теплоноситель, поставляемый потребителям» изложить в новой редакции в части организаций согласно приложению № 9 к настоящему распоряжению.

8. Внести в распоряжение Комитета от 18.12.2020 № 326-Р «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов в сфере теплоснабжения на 2021-2023 годы» следующие изменения:

- Приложение № 3 «Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям» изложить в новой редакции в части организаций согласно приложению № 10 к настоящему распоряжению;

- Приложение № 4 «Тарифы на теплоноситель, поставляемый потребителям» изложить в новой редакции в части организаций согласно приложению № 11 к настоящему распоряжению.

9. Приложение № 2 «Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям» к распоряжению Комитета от 18.12.2020 № 281-Р «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов в сфере теплоснабжения на 2021-2025 годы» изложить в новой редакции в части организаций согласно приложению № 12 к настоящему распоряжению.

10. Приложение № 2 «Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям» к распоряжению Комитета от 18.12.2020 № 272-Р «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов в сфере теплоснабжения на 2021-2025 годы» изложить в новой редакции в части организаций согласно приложению № 13 к настоящему распоряжению.

11. Внести в распоряжение Комитета от 18.12.2020 № 327-Р «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов в сфере теплоснабжения на 2021-2025 годы» следующие изменения:

- Приложение № 2 «Тарифы на теплоноситель, поставляемый потребителям» изложить в новой редакции в части организаций согласно приложению № 14 к настоящему распоряжению;

- Приложение № 3 «Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям» изложить в новой редакции в части организаций согласно приложению № 15 к настоящему распоряжению;

Приложение № 4 «Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя» изложить в новой редакции в части организаций согласно приложению № 16 к настоящему распоряжению.

12. Приложение № 2 «Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям» к распоряжению Комитета от 20.12.2019 № 431-Р «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов в сфере теплоснабжения на 2020-2022 годы» изложить в новой редакции в части организаций согласно приложению № 17 к настоящему распоряжению.

13. Приложение № 2 «Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям» к распоряжению Комитета от 20.12.2019 № 437-Р «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов в сфере теплоснабжения на 2020-2022 годы» изложить в новой редакции в части организаций согласно приложению № 18 к настоящему распоряжению.

14. Внести в распоряжение Комитета от 19.12.2018 № 369-Р «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и тарифов в сфере теплоснабжения на 2019-2023 годы» следующие изменения:

- Приложение № 2 «Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям» изложить в новой редакции в части организаций согласно приложению № 19 к настоящему распоряжению;

- Приложение № 3 «Тарифы на тепловую энергию (мощность) на коллекторах источника тепловой энергии» изложить в новой редакции в части организаций согласно приложению № 20 к настоящему распоряжению;

- Приложение № 4 «Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя» изложить в новой редакции в части организаций согласно приложению № 21 к настоящему распоряжению;

- Приложение № 5 «Тарифы на теплоноситель» изложить в новой редакции в части организаций согласно приложению № 22 к настоящему распоряжению.

15. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию в газете «Ежедневные новости. Подмосковье» и (размещению) на сайте Комитета по ценам и тарифам Московской области в Интернет-портале Правительства Московской области.

16. Настоящее распоряжение вступает в силу через десять дней после дня его первого официального опубликования.

17. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя Комитета по ценам и тарифам Московской области Юдину А.И.

Председатель Комитета  
по ценам и тарифам Московской области



И.С. Доркина



1. 10. 2014 г.  
 2. 10. 2014 г.  
 3. 10. 2014 г.  
 4. 10. 2014 г.  
 5. 10. 2014 г.  
 6. 10. 2014 г.  
 7. 10. 2014 г.  
 8. 10. 2014 г.  
 9. 10. 2014 г.  
 10. 10. 2014 г.

Таблица 1. Основные показатели деятельности предприятия за 2014 г.

Показатель	Единица измерения	Факт 2014 г.	Факт 2013 г.	Изменение по сравнению с 2013 г.					Планы на 2015 г.
				абсолютное	в %	абсолютное	в %	абсолютное	
<b>1. Производство продукции</b>									
Производство продукции в натуральном выражении	тыс. шт.	10000	9500	500	5.3%	0	0%	0	0%
в том числе:									
- продукция, подлежащая государственной регистрации	тыс. шт.	8000	7500	500	6.7%	0	0%	0	0%
- продукция, не подлежащая государственной регистрации	тыс. шт.	2000	2000	0	0%	0	0%	0	0%
Производство продукции в стоимостном выражении	млн руб.	100000	95000	5000	5.3%	0	0%	0	0%
в том числе:									
- продукция, подлежащая государственной регистрации	млн руб.	80000	75000	5000	6.7%	0	0%	0	0%
- продукция, не подлежащая государственной регистрации	млн руб.	20000	20000	0	0%	0	0%	0	0%
Производство продукции в среднем на одного работника	тыс. руб.	100000	95000	5000	5.3%	0	0%	0	0%
в том числе:									
- продукция, подлежащая государственной регистрации	тыс. руб.	80000	75000	5000	6.7%	0	0%	0	0%
- продукция, не подлежащая государственной регистрации	тыс. руб.	20000	20000	0	0%	0	0%	0	0%
<b>2. Финансовый результат</b>									
Выручка от продаж	млн руб.	100000	95000	5000	5.3%	0	0%	0	0%
Себестоимость продаж	млн руб.	70000	68000	2000	2.9%	0	0%	0	0%
Прибыль от продаж	млн руб.	30000	27000	3000	11.1%	0	0%	0	0%
Финансовый результат	млн руб.	20000	18000	2000	11.1%	0	0%	0	0%
Чистая прибыль	млн руб.	15000	13000	2000	15.4%	0	0%	0	0%
Чистые убытки	млн руб.	0	0	0	0%	0	0%	0	0%
Всего	млн руб.	100000	95000	5000	5.3%	0	0%	0	0%
в том числе:									
- продукция, подлежащая государственной регистрации	млн руб.	80000	75000	5000	6.7%	0	0%	0	0%
- продукция, не подлежащая государственной регистрации	млн руб.	20000	20000	0	0%	0	0%	0	0%





**КОМИТЕТ ПО ЦЕНАМ И ТАРИФАМ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

29.12.2021 № 312-Р

г. Москва

О внесении изменений в некоторые распоряжения Комитета по ценам и тарифам Московской области в сфере водоснабжения и водоотведения

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Московской области от 01.11.2011 № 1321/46 «О формировании Комитета по ценам и тарифам Московской области» и на основании решений Правления Комитета по ценам и тарифам Московской области (протокол от 28.12.2021 № 56):

1. Приложение № 2 «Тарифы в сфере холодного водоснабжения и водоотведения для организаций водопроводно-канализационного хозяйства на 2020-2022 годы» к распоряжению Комитета от 20.12.2019 № 424-Р «Об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения для организаций водопроводно-канализационного хозяйства на 2020-2022 годы» изложить в новой редакции в части организаций согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.

2. Приложение № 2 «Тарифы в сфере холодного водоснабжения и водоотведения для организаций водопроводно-канализационного хозяйства на 2018-2022 годы» к распоряжению Комитета от 19.12.2017 № 312-Р «Об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения для организаций водопроводно-канализационного хозяйства на 2018-2022 годы» изложить в новой редакции в части организаций согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

005883 \*

3. Приложение № 2 «Тарифы в сфере холодного водоснабжения и водоотведения для организаций водопроводно-канализационного хозяйства на 2019-2023 годы» к распоряжению Комитета от 19.12.2018 № 373-Р «Об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения для организаций водопроводно-канализационного хозяйства на 2019-2023 годы» изложить в новой редакции в части организаций согласно приложению № 3 к настоящему распоряжению.

4. Приложение № 2 «Тарифы в сфере холодного водоснабжения и водоотведения для организаций водопроводно-канализационного хозяйства на 2022-2024 годы» к распоряжению Комитета от 20.12.2021 № 280-Р «Об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на 2022-2024 годы» изложить в новой редакции в части организаций согласно приложению № 4 к настоящему распоряжению.

5. Настоящее распоряжение подлежит опубликованию в газете «Ежедневные новости. Подмосковье» и размещению (опубликованию) на сайте Комитета по ценам и тарифам Московской области в Интернет-портале Правительства Московской области.

6. Настоящее распоряжение вступает в силу через десять дней после дня его первого официального опубликования.

7. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя Комитета по ценам и тарифам Московской области Юдину А.И.

Председатель Комитета по ценам и тарифам  
Московской области



И.С. Доркина

Тарифы в сфере теплового водоснабжения и водоотведения для организаций водоканально-коммунального хозяйства на 2020-2022 годы

№	Наименование организации водоканально-коммунального хозяйства	ИНН	Наименование территории оказания услуг	Вид товара (услуг) и/или деятельности	Вид тарифа (наименование тарифа)	Период, учтен НДС в тарифе на 2022 год	2020		2021		2022	
							с 01.01.2020 по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020	с 01.01.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021	с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 по 31.12.2022
							руб./куб.м	руб./куб.м	руб./куб.м	руб./куб.м	руб./куб.м	руб./куб.м
71	АО «Одинцовская теплосеть»	5032199740	На территории: Одинцовский городской округ Адрес: п. Герман-10, с. Успенское, д. Борзи, д. Убери, д. Фуняково, п. Петровский городок №10, п. Петровское, п. Петровский городок №12, пос. Николаевское (пос. Пазарь, пос. Лесное Движение, с. Каринское, с. Савинское, д. Слобода, с. Шараново, с. Никольское, д. Анжиково, д. Ястребки, п. ИМС, д.в. Озера, п. Новый городок, д.п. Успенское, р.п. Большая Вишня (д. городок-1 и д. 5) и/б с/в вешалки пазарь п-т Хивинь	Тепловое водоснабжение	Тариф на питьевую воду для прочих потребителей	Без НДС	18,51	19,05	19,05	20,39	20,39	21,00
							Тариф на питьевую воду для населения	С НДС*	22,21	22,86	22,86	24,47
74	АО «Двадцать одна теплосеть»	5032199740	На территории: Одинцовский городской округ Адрес: с. Отрадное, р.п. Новоникольское, с. Никольское, с. Ровновское, д. Марфино, д. Ступица Малая, д. Слобода, п. Барыца, д. Барыца п. Успен-Турки, п. Подушкино, д. Рождественское, д. Шулятино, д. Жуковка, д. Рязань, г. Голицыно тер. ДПСУ-1, п. ИМН Радио, д. Бульвар, п. Ленинский, д. Кожеево, д. Горлово, с. Ершово, с. Жаворонки, д. Ляшино, д. Крюково, с. Перушино, с. Савинское, д. Лесной городок, п. ВНИИССОК, п. санит. Герман, г. Кубинка, д. Чуряково, р.п. "Пара", п. Дубки, д. Ершово, д. Абульино, р.п. Большая Вишня, мкр. Опинцово-1, пос. Горбыльницы-15, д. Сарское, с. Зыковское, д. Давыдов, п. Герман-2	Тепловое водоснабжение	Тариф на питьевую воду для прочих потребителей	Без НДС	20,72	20,99	20,99	28,53	28,53	29,12
							Тариф на питьевую воду для населения	С НДС**	32,06	32,39	32,39	34,21
71	АО «Одинцовская теплосеть»	5032199740	На территории: Одинцовский городской округ Адрес: пос. Старый городок, р.п. Заречье, д. Гитирево	Тепловое водоснабжение	Тариф на питьевую воду для прочих потребителей	Без НДС	22,69	23,36	23,36	24,10	24,10	24,79
							Тариф на питьевую воду для населения	С НДС**	27,23	28,03	28,03	28,92
74	АО «Одинцовская теплосеть»	5032199740	На территории: Одинцовский городской округ Адрес: п. Герман-10, с. Успенское, д. Борзи, д. Убери, с. Каринское, с. Андреевское, д. Улитино, д.в. Ершово	Водоотведение	Тариф на водоотведение для прочих потребителей	Без НДС	18,51	19,0*	19,0*	19,62	19,62	20,31
							Тариф на водоотведение для населения	С НДС**	22,21	22,88	22,88	23,51
76	АО «Одинцовская теплосеть»	5032199740	На территории: Одинцовский городской округ Адрес: п. Барыца, д. Барыца, п. Успен-Турки, д. Подушкино, д. Рождественское, д. Шулятино, д. Жуковка, г. Голицыно тер. ДПСУ-1, п. ИМН Радио, п. Ленинский, д. Кожеево, д.п. Отрадно, с. Ершово, с. Жаворонки, д. Крюково, с. Перушино, с. Юдино, д.п. Лесной городок, п. ВНИИССОК, д. Дубки, д. Чуряково, р.п. "Пара" п. Дубки, д. Ершово, р.п. Новоникольское, д. Марфино, д.в. Озера, п. Новый городок, п. санит. Герман, г. Кубинка, с. Шараново, с. Никольское, д. Анжиково, п. ИМ-1, д.в. Петровское, р.п. Большая Вишня, д. Гитирево, п. Пазарь и Матвеево, п.б с/в вешалки пазарь, п. Горбыльницы-15, п. Сокол, п-т Хивинь	Водоотведение	Тариф на водоотведение для прочих потребителей	Без НДС	29,13	29,55	29,55	29,91	29,91	31,11
							Тариф на водоотведение для населения	С НДС**	34,96	35,46	35,46	35,89
77	АО «Одинцовская теплосеть»	5032199740	На территории: Одинцовский городской округ Адрес: п. Старый городок, д. Фуняково, п. Петровское, п. Петровский городок №12, р.п. Заречье, пос. ВНИИССОК	Водоотведение	Тариф на водоотведение для прочих потребителей	Без НДС	22,69	23,37	23,37	24,45	24,45	25,42
							Тариф на водоотведение для населения	С НДС**	27,23	28,04	28,04	29,34

Примечание

\* Включается в цену реализации по статье 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

\*\* На основании статьи № 4(ЕДС) не является в связи с применением упрощенной системы налогообложения либо в соответствии со статьями 145, 146 и 149(1) Налогового кодекса Российской Федерации

  
**КОМИТЕТ ПО ЦЕНАМ И ТАРИФАМ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

20.12.2021 № 287-Р

г. Москва

Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию  
для населения и приравненных к нему категорий потребителей  
Московской области на 2022 год

В соответствии с Федеральным законом от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике», приказом ФАС России от 19.06.2018 № 834/18 «Об утверждении Регламента установления цен (тарифов) и (или) их предельных уровней, предусматривающего порядок регистрации, принятия к рассмотрению и выдачи отказов в рассмотрении заявлений об установлении цен (тарифов) и (или) их предельных уровней, и формы решения органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов», Положением о Комитете по ценам и тарифам Московской области, утвержденным постановлением Правительства Московской области от 01.11.2011 № 1321/46, и на основании решения Правления Комитета по ценам и тарифам Московской области (протокол от 17.12.2021 № 51):

1. Установить цены (тарифы) на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей Московской области на 2022 год согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию в газете «Ежедневные новости. Подмосковье» и размещению (опубликованию) на сайте Комитета по ценам и тарифам Московской области в Интернет-портале Правительства Московской области.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу через десять дней после дня его первого официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя председателя Комитета по ценам и тарифам Московской области Дозорову А.А.

Председатель Комитета  
по ценам и тарифам Московской области



И.С. Доркина  
005847 \*

Приложение  
к распоряжению  
Комитета по ценам и тарифам  
Московской области  
от 21.12.2021 № 107-Р

Цены (тарифы) на электрическую энергию  
для населения и приравненных к нему категорий потребителей  
Московской области на 2022 год

Московская область			
№ п/п	Категории потребителей с разбивкой по ставкам и дифференциацией по зонам суток	Цена (тариф), руб./кВт·ч (с учетом НДС)	
		I полугодие	II полугодие
1	2	3	4
1	<p>Население и приравненные к нему, за исключением населения и потребителей, указанных в строках 2 - 5:</p> <p>исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов;</p> <p>наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного поселения лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда;</p> <p>юридические и физические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах и жилых зонах при воинских частях и рассчитывающиеся по договору энергоснабжения по показаниям общего прибора учета электрической энергии.</p>		
1.1	Одноставочный тариф	5,93	6,17
1.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток		
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	6,82	7,10
	Ночная зона	2,65	2,82

## 1.3 Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток

Пиковая зона	7,71	8,03
Полупиковая зона	5,93	6,17
Ночная зона	2,65	2,82

## 2 Население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных стационарными электроплитами и электроотопительными установками, и приравненные к нему:

исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов;

наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного поселения лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда;

юридические и физические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах и жилых зонах при воинских частях и рассчитывающиеся по договору энергоснабжения по показаниям общего прибора учета электрической энергии.

Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к населению категориям потребителей в объемах фактического потребления населения и приравненных к нему категорий потребителей, и объемах электроэнергии, израсходованной на места общего пользования в целях потребления на коммунально-бытовые нужды граждан и не используемой для осуществления коммерческой (профессиональной) деятельности, указанным в данном пункте.

2.1	Одноставочный тариф	4,29 /	4,60 ✓
2.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток		
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	4,93	5,29 /
	Ночная зона	1,91	2,11 /
2.3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток		
	Пиковая зона	5,58	5,98
	Полупиковая зона	4,29	4,60
	Ночная зона	1,91	2,11



3. Население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных стационарными электроплитами и не оборудованных электроотопительными установками, и приравненные к нему:

исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов;

наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного поселения лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда;

юридические и физические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах и жилых зонах пригородных частях и рассчитывающиеся по договору энергоснабжения по показаниям общего прибора учета электрической энергии.

Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к населению категориям потребителей в объемах фактического потребления населения и приравненных к нему категорий потребителей, и объемах электроэнергии, израсходованной на места общего пользования в целях потребления на коммунально-бытовые нужды граждан и не используемой для осуществления коммерческой (профессиональной) деятельности, указанным в данном пункте.

3.1	Одноставочный тариф	4,29	4,60
3.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток		
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	4,93	5,29
	Ночная зона	1,91	2,11
3.3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток		
	Пиковая зона	5,58	5,98
	Полупиковая зона	4,29	4,60
	Ночная зона	1,91	2,11

4. Население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных электроотопительными установками и не оборудованных стационарными электроплитами, и приравненные к нему:

исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и

содержания общего имущества многоквартирных домов;

наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного поселения лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда;

юридические и физические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах и жилых зонах при воинских частях и рассчитывающиеся по договору энергоснабжения по показаниям общего прибора учета электрической энергии.

Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к населению категориям потребителей в объемах фактического потребления населения и приравненных к нему категорий потребителей, и объемах электроэнергии, израсходованной на места общего пользования в целях потребления на коммунально-бытовые нужды граждан и не используемой для осуществления коммерческой (профессиональной) деятельности, указанным в данном пункте.

4.1	Одноставочный тариф	4,29	4,60
4.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток		
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	4,93	5,29
	Ночная зона	1,91	2,11
4.3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток		
	Пиковая зона	5,58	5,98
	Полупиковая зона	4,29	4,60
	Ночная зона	1,91	2,11
5	Население, проживающее в сельских населенных пунктах, и приравненные к нему: исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного поселения лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления		

электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда;

юридические и физические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах и жилых зонах при воннских частях и рассчитывающиеся по договору энергоснабжения по показаниям общего прибора учета электрической энергии.

Садоводческие некоммерческие товарищества и огороднические некоммерческие товарищества в отношении объема электрической энергии, приобретаемой в интересах населения, потребляющей электрическую энергию в жилых домах (жилых строениях), расположенных в сельской местности.

Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к населению категориям потребителей в объемах фактического потребления населения и приравненных к нему категорий потребителей, и объемах электроэнергии, израсходованной на места общего пользования в целях потребления на коммунально-бытовые нужды граждан и не используемой для осуществления коммерческой (профессиональной) деятельности, указанным в данном пункте.

5.1	Одноставочный тариф	4,15	4,32
5.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток		
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	4,77	4,97
	Ночная зона	1,85	2,00
5.3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток		
	Пиковая зона	5,40	5,62
	Полупиковая зона	4,15	4,32
	Ночная зона	1,85	2,00

## 6 Потребители, приравненные к населению:

6.1 Исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, для временного поселения лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для коммунально-бытового потребления населения в объемах фактического потребления электрической энергии населения и объемах электрической энергии, израсходованной на места общего пользования, за исключением:

исполнителей коммунальных услуг (товариществ собственников жилья, жилищно-строительных, жилищных или иных специализированных потребительских кооперативов либо управляющих организаций), приобретающих электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов;

наймодателей (или уполномоченных ими лиц), предоставляющих гражданам жилые

помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного поселения лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающих электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда.			
6.1.1	Одноставочный тариф	5,93	6,17
6.1.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток		
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	6,82	7,10
	Ночная зона	2,65	2,82
6.1.3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток		
	Пиковая зона	7,71	8,03
	Полупиковая зона	5,93	6,17
	Ночная зона	2,65	2,82
6.2	Садоводческие некоммерческие товарищества и огороднические некоммерческие товарищества, за исключением указанных в пункте 5.		
6.2.1	Одноставочный тариф	5,93	6,17
6.2.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток		
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	6,82	7,10
	Ночная зона	2,65	2,82
6.2.3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток		
	Пиковая зона	7,71	8,03
	Полупиковая зона	5,93	6,17
	Ночная зона	2,65	2,82
6.3	Юридические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления осужденными в помещениях для их содержания при условии наличия раздельного учета электрической энергии для указанных помещений.		
6.3.1	Одноставочный тариф	5,93	6,17
6.3.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток		
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	6,82	7,10
	Ночная зона	2,65	2,82

6.3.3 Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток		
Пиковая зона	7,71	8,03
Полупиковая зона	5,93	6,17
Ночная зона	2,65	2,82
6.4 Содержащиеся за счет прихожан религиозные организации.		
6.4.1 Одноставочный тариф		
	5,93	6,17
6.4.2 Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток		
Дневная зона (пиковая и полупиковая)	6,82	7,10
Ночная зона	2,65	2,82
6.4.3 Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток		
Пиковая зона	7,71	8,03
Полупиковая зона	5,93	6,17
Ночная зона	2,65	2,82
6.5 Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к населению категориям потребителей в объемах фактического потребления населения и приравненных к нему категорий потребителей, и объемах электроэнергии, израсходованной на места общего пользования в целях потребления на коммунально-бытовые нужды граждан и не используемой для осуществления коммерческой (профессиональной) деятельности, за исключением указанных в пунктах 2 - 5.		
6.5.1 Одноставочный тариф		
	5,93	6,17
6.5.2 Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток		
Дневная зона (пиковая и полупиковая)	6,82	7,10
Ночная зона	2,65	2,82
6.5.3 Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток		
Пиковая зона	7,71	8,03
Полупиковая зона	5,93	6,17
Ночная зона	2,65	2,82
6.6 Объединения граждан, приобретающих электрическую энергию (мощность) для использования в принадлежащих им хозяйственных постройках (погреба, сараи). Некоммерческие объединения граждан (гаражно-строительные, гаражные кооперативы), приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды и не используемую для осуществления коммерческой деятельности.		

6.6.1	Одноставочный тариф	5,93	6,17
6.6.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток		
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	6,82	7,10
	Ночная зона	2,65	2,82
6.6.3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток		
	Пиковая зона	7,71	8,03
	Полупиковая зона	5,93	6,17
	Ночная зона	2,65	2,82

  
**КОМИТЕТ ПО ЦЕНАМ И ТАРИФАМ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

20.12.2021 № 403-Р

г. Москва

О внесении изменения в распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2019 № 403-Р «Об утверждении предельных единых тарифов на услуги региональных операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами на период 2020-2022 годов на территории Московской области»

В соответствии с Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», постановлением Правительства Российской Федерации от 30.05.2016 № 484 «О ценообразовании в области обращения с твердыми коммунальными отходами», приказом ФАС России от 21.11.2016 № 1638/16 «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами», Положением о Комитете по ценам и тарифам Московской области, утвержденным постановлением Правительства Московской области от 01.11.2011 № 1321/46 «О формировании Комитета по ценам и тарифам Московской области» и на основании решения Правления Комитета по ценам и тарифам Московской области (протокол заседания Правления от 20.12.2021 № 52):

1. Приложение 1 «Предельные единые тарифы на услуги региональных операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории московской области на период 2020-2022 годов с календарной разбивкой» к распоряжению от 20.12.2019 № 403-Р «Об утверждении предельных единых тарифов на услуги региональных операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами на период 2020-2022 годов на территории Московской области» изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Настоящее распоряжение подлежит опубликованию в газете «Ежедневные новости. Подмосковье» и размещению (опубликованию) на сайте Комитета по ценам и тарифам Московской области в Интернет-портале Правительства Московской области.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу через десять дней после дня его первого официального опубликования.

005856\*

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возлагаю на заместителя председателя Комитета по ценам и тарифам Московской области А.И. Юдину.

Председатель Комитета по ценам  
и тарифам Московской области



И.С. Доркина







