

**УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ ПОМЕЩЕНИЙ МКД !**

ул.Можайское шоссе,д.34. В связи с ростом цен, инфляцией, запланированных работ и услуг, предлагаем вам ознакомиться и установить размер платы на "Содержание и ремонт жилого помещения" с 1 июля 2022г.

Виды работ и услуг	Стоимость работ и услуг	Размер платы
	сумма в год, руб.	в месяц(руб./м2)
Техническое, аварийное, диспетчерское обслуживание лифтов,электроизмерительные работы и техническое освидетельствование.	1 552 189,22	9,37
Дезинсекция и дератизация .	18 222,07	0,11
Техобслуживание и ремонт автоматической системы пожарной сигнализации и автоматики системы дымоудаления	144 120,02	0,87
Содержание и ремонт конструктивных элементов здания	525 126,98	3,17
Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования	932 638,78	5,63
Содержание придомовой территории	374 380,75	2,26
Содержание (уборка) мест общего пользования	1 121 485,70	6,77
Содержание (уборка) мусоропроводов	463 834,56	2,80
Аварийно-диспетчерское обслуживание	402 542,14	2,43
Обслуживание подомовых узлов учета , поверка узлов учета .	49 696,56	0,30
Расходы на управление	1 012 153,27	6,11
<b>Итого</b>	<b>6 596 390,06</b>	<b>39,82</b>

Дополнительно к размеру платы за содержание и ремонт жилого помещения: плата за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в МКД, рассчитанные по тарифам ,установленным Комитетом по ценам и тарифам МО для РСО и исходя из нормативов потребления соответствующих видов коммунальных ресурсов, установленных распоряжением Министерства ЖКХ МО.

Уважаемые собственники помещений, в соответствии со ст.158, п.4 ЖК РФ , если вы не примите решение об установлении предложенного УК размера платы на Содержание и ремонт жилого помещения, такой размер платы устанавливает орган местного самоуправления.