

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ ПОМЕЩЕНИЙ МКД !

ул.Можайское шоссе,д.169. В связи с ростом цен, инфляцией, запланированных работ и услуг, предлагаем вам ознакомиться и установить размер платы на "Содержание и ремонт жилого помещения" с 1 июля 2022г.

Виды работ и услуг	Расходы	Размер платы
	сумма в год, руб.	в месяц(руб./м2)
Техническое, аварийное, диспетчерское обслуживание лифтов,электроизмерительные работы и техническое освидетельствование.	2 489 000,40	8,83
Дезинсекция и дератизация .	14 094,00	0,05
Техобслуживание и ремонт автоматической системы пожарной сигнализации и автоматики системы дымоудаления	118 389,60	0,42
Содержание и ремонт конструктивных элементов здания	1 057 050,00	3,75
Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования	1 849 132,80	6,56
Содержание придомовой территории	662 418,00	2,35
Содержание (уборка) мест общего пользования	1 956 247,20	6,94
Содержание (уборка) мусоропроводов	569 397,60	2,02
Аварийно-диспетчерское обслуживание	684 968,40	2,43
Обслуживание подомовых узлов учета , поверка узлов учета .	101 476,80	0,36
Расходы на управление	1 722 286,80	6,11
Обслуживание ИТП	591 948,00	2,10
Итого	11 816 409,60р.	41,92

Дополнительно к размеру платы за содержание и ремонт жилого помещения: плата за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в МКД, рассчитанные по тарифам ,установленным Комитетом по ценам и тарифам МО для РСО и исходя из нормативов потребления соответствующих видов коммунальных ресурсов, установленных распоряжением Министерства ЖКХ МО.

Уважаемые собственники помещений, в соответствии со ст.158, п.4 ЖК РФ , если вы не примите решение об установлении предложенного УК размера платы на Содержание и ремонт жилого помещения, такой размер платы устанавливает орган местного самоуправления.

АО "Управляющая компания "Дом Сервис Центр 2002"