

**УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ ПОМЕЩЕНИЙ МКД !**

ул.Говорова,д.52. В связи с ростом цен, инфляцией, запланированных работ и услуг, предлагаем вам ознакомиться и установить размер платы на "Содержание и ремонт жилого помещения" с 1 июля 2022г.

20447,7

Виды работ и услуг	Стоимость работ и услуг	Размер платы
	сумма в год, руб.	в месяц(руб./м2)
Техническое, аварийное, диспетчерское обслуживание лифтов,электроизмерительные работы и техническое освидетельствование.	2 439 001,66	9,94
Дезинсекция и дератизация .	17 176,07	0,07
Техобслуживание и ремонт автоматической системы пожарной сигнализации и автоматики системы дымоудаления	272 363,36	1,11
Содержание и ремонт конструктивных элементов здания	731 209,75	2,98
Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования	1 280 843,93	5,22
Содержание придомовой территории	451 485,22	1,84
Содержание (уборка) мест общего пользования	1 560 568,46	6,36
Содержание (уборка) мусоропроводов	812 182,64	3,31
Аварийно-диспетчерское обслуживание	596 254,93	2,43
Обслуживание подомовых узлов учета , поверка узлов учета .	110 417,58	0,45
Расходы на управление	1 499 225,36	6,11
<b>Итого</b>	<b>9 770 728,97</b>	<b>39,82</b>

Дополнительно к размеру платы за содержание и ремонт жилого помещения: плата за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в МКД, рассчитанные по тарифам ,установленным Комитетом по ценам и тарифам МО для РСО и исходя из нормативов потребления соответствующих видов коммунальных ресурсов, установленных распоряжением Министерства ЖКХ МО.

Уважаемые собственники помещений, в соответствии со ст.158, п.4 ЖК РФ , если вы не примите решение об установлении предложенного УК размера платы на Содержание и ремонт жилого помещения, такой размер платы устанавливает орган местного самоуправления.

АО "Управляющая компания "Дом Сервис Центр 2002"