

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ ПОМЕЩЕНИЙ МКД !

ул.Можайское шоссе,д.165.В связи с ростом цен, инфляцией, запланированных работ и услуг, предлагаем вам ознакомиться и установить размер платы на "Содержание и ремонт жилого помещения" с 1 июля 2022г.

Виды работ и услуг	Стоимость работ и услуг	Размер платы
	сумма в год, руб.	в месяц(руб./м2)
Техническое, аварийное, диспетчерское обслуживание лифтов,электроизмерительные работы и техническое освидетельствование.	2 439 129,31	9,58
Дезинсекция и дератизация .	12 730,32	0,05
Техобслуживание и ремонт автоматической системы пожарной сигнализации и автоматики системы дымоудаления	341 172,58	1,34
Содержание и ремонт конструктивных элементов здания	776 549,52	3,05
Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования	1 336 683,60	5,25
Содержание придомовой территории	646 700,26	2,54
Содержание (уборка) мест общего пользования	1 532 730,53	6,02
Содержание (уборка) мусоропроводов	789 279,84	3,10
Аварийно-диспетчерское обслуживание	618 693,55	2,43
Обслуживание подомовых узлов учета , поверка узлов учета .	89 112,24	0,35
Расходы на управление	1 555 645,10	6,11
Итого	10 138 426,85	39,82

Дополнительно к размеру платы за содержание и ремонт жилого помещения: плата за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в МКД, рассчитанные по тарифам ,установленным Комитетом по ценам и тарифам МО для РСО и исходя из нормативов потребления соответствующих видов коммунальных ресурсов, установленных распоряжением Министерства ЖКХ МО.

Уважаемые собственники помещений, в соответствии со ст.158, п.4 ЖК РФ , если вы не примите решение об установлении предложенного УК размера платы на Содержание и ремонт жилого помещения, такой размер платы устанавливает орган местного самоуправления.