

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ ПОМЕЩЕНИЙ МКД I

ул.Маковского,д.16. В связи с ростом цен, инфляцией, запланированных работ и услуг, предлагаем вам ознакомиться и установить размер платы на "Содержание и ремонт жилого помещения" с 01 января 2021 года

Виды работ и услуг	Расходы	Размер платы
	сумма в год, руб.	в месяц(руб./м2)
Техническое, аварийное, диспетчерское обслуживание лифтов, электроизмерительные работы и техническое освидетельствование. Дезинсекция и дератизация .	4 052 433,90	7,25
Техобслуживание и ремонт автоматической системы пожарной сигнализации и автоматики системы дымоудаления	329 784,28	0,59
Содержание и ремонт конструктивных элементов здания	2 135 213,45	3,82
Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования	3 845 620,03	6,88
Содержание придомовой территории	458 344,25	0,82
Содержание (уборка) мест общего пользования	4 113 919,10	7,36
Содержание (уборка) мусоропроводов	1 363 853,62	2,44
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 280 010,16	2,29
Обслуживание подомовых узлов учета , поверка узлов учета .	190 045,18	0,34
Расходы на управление	3 219 588,86	5,76
Обслуживание ИТП	1 106 733,67	1,98
Итого	22 106 725,62р.	39,55

Дополнительно к размеру платы за содержание и ремонт жилого помещения- коммунальные услуги на общедомовые нужды, рассчитанные по тарифам ,утвержденным Комитетом по ценам и тарифам МО и нормативам потребления, утвержденным Министерством ЖКХ.

Уважаемые собственники помещений, в соответствии со ст.158, п.4 ЖК РФ , если вы не примите решение об установлении предложенного УК размера платы на Содержание и ремонт жилого помещения, такой размер платы устанавливает орган местного самоуправления.