

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ ПОМЕЩЕНИЙ МКД I

ул.Ново-

Спортивная, д.4, корпус 2. В связи с ростом цен, инфляцией, запланированных работ и услуг, предлагаем вам ознакомиться и установить размер платы на "Содержание и ремонт жилого помещения" с 01 января 2021 года

Виды работ и услуг	Расходы	Размер платы
	сумма в год, руб.	в месяц(руб./м2)
Техническое, аварийное, диспетчерское обслуживание лифтов, электроизмерительные работы и техническое освидетельствование.	457 534,51	4,98
Дезинсекция и дератизация .	7 349,95	0,08
Техобслуживание и ремонт автоматической системы пожарной сигнализации и автоматики системы дымоудаления	33 074,78	0,36
Содержание и ремонт конструктивных элементов здания	544 815,19	5,93
Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования	719 376,55	7,83
Содержание придомовой территории	222 336,05	2,42
Содержание (уборка) мест общего пользования	462 128,23	5,03
Содержание (уборка) мусоропроводов	209 473,63	2,28
Аварийно-диспетчерское обслуживание	210 392,38	2,29
Обслуживание подомовых узлов учета , поверка узлов учета .	56 043,38	0,61
Расходы на управление	529 196,54	5,76
Обслуживание ИТП	181 911,31	1,98
Итого	3 633 632,52р.	39,55

Дополнительно к размеру платы за содержание и ремонт жилого помещения- коммунальные услуги на общедомовые нужды, рассчитанные по тарифам, утвержденным Комитетом по ценам и тарифам МО и нормативам потребления, утвержденным Министерством ЖКХ.

Уважаемые собственники помещений, в соответствии со ст.158, п.4 ЖК РФ , если вы не примите решение об установлении предложенного УК размера платы на Содержание и ремонт жилого помещения, такой размер платы устанавливает орган местного самоуправления.