

**УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ ПОМЕЩЕНИЙ МКД !**

ул.Говорова,д.30. В связи с ростом цен, инфляцией, запланированных работ и услуг, предлагаем вам ознакомиться и установить размер платы на "Содержание и ремонт жилого помещения" с 01 января 2021 года

| Виды работ и услуг  | Стоимость работ и услуг | Размер платы     |
|---|-------------------------|------------------|
|   | сумма в год, руб.       | в месяц(руб./м2) |
| Техническое, аварийное, диспетчерское обслуживание лифтов, электроизмерительные работы и техническое освидетельствование. | 1 928 203,99            | 8,58             |
| Дезинсекция и дератизация .   | 15 731,27               | 0,07             |
| Техобслуживание и ремонт автоматической системы пожарной сигнализации и автоматики системы дымоудаления                   | 188 775,22              | 0,84             |
| Содержание и ремонт конструктивных элементов здания   | 723 638,33              | 3,22             |
| Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования   | 1 276 480,03            | 5,68             |
| Содержание придомовой территории  | 337 098,60              | 1,50             |
| Содержание (уборка) мест общего пользования   | 1 447 276,66            | 6,44             |
| Содержание (уборка) мусоропроводов  | 667 455,23              | 2,97             |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание   | 514 637,20              | 2,29             |
| Обслуживание подомовых узлов учета , поверка узлов учета .  | 51 688,45               | 0,23             |
| Расходы на управление   | 1 294 458,62            | 5,76             |
| <b>Итого</b>  | <b>8 445 443,59</b>     | <b>37,58</b>     |

Дополнительно к размеру платы коммунальные услуги на общедомовые нужды, рассчитанные по тарифам ,утвержденным Комитетом по ценам и тарифам МО и нормативам потребления, утвержденным Министерством ЖКХ.

Уважаемые собственники помещений, в соответствии со ст.158, п.4 ЖК РФ , если вы не примите решение об установлении предложенного УК размера платы на Содержание и ремонт жилого помещения, такой размер платы устанавливает орган местного самоуправления.