

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ ПОМЕЩЕНИЙ МКД I

ул.Можайское шоссе,д.34. В связи с ростом цен, инфляцией, запланированных работ и услуг, предлагаем вам ознакомиться и установить размер платы на "Содержание и ремонт жилого помещения" с 01 января 2021 года

Виды работ и услуг	Стоимость работ и услуг	Размер платы
	сумма в год, руб.	в месяц(руб./м2)
Техническое, аварийное, диспетчерское обслуживание лифтов, электроизмерительные работы и техническое освидетельствование.	1 464 391,97	8,84
Дезинсекция и дератизация .	16 565,52	0,10
Техобслуживание и ремонт автоматической системы пожарной сигнализации и автоматики системы дымоудаления	135 837,26	0,82
Содержание и ремонт конструктивных элементов здания	498 622,15	3,01
Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования	881 285,66	5,32
Содержание придомовой территории	352 845,58	2,13
Содержание (уборка) мест общего пользования	1 058 536,73	6,39
Содержание (уборка) мусоропроводов	437 329,73	2,64
Аварийно-диспетчерское обслуживание	379 350,41	2,29
Обслуживание подомовых узлов учета , поверка узлов учета .	46 383,46	0,28
Расходы на управление	954 173,95	5,76
Итого	6 225 322,42	37,58

Дополнительно к размеру платы коммунальные услуги на общедомовые нужды, рассчитанные по тарифам ,утвержденным Комитетом по ценам и тарифам МО и нормативам потребления, утвержденным Министерством ЖКХ.

Уважаемые собственники помещений, в соответствии со ст.158, п.4 ЖК РФ , если вы не примите решение об установлении предложенного УК размера платы на Содержание и ремонт жилого помещения, такой размер платы устанавливает орган местного самоуправления.

АО "Управляющая компания "Дом Сервис Центр 2002"