

Утверждаю

Директор ЗАО «УК «Дом Сервис»

В. Ю. Ежов



**ПЛАН РАБОТ**

**по текущему ремонту жилых домов  
На 2017 г.**

№	Адрес дома	Планируемые работы	Объем	Время проведения работ
<b>Жилищный участок № 1-А</b>				
1	Можайское шоссе 45-А	Герметизация межпанельных швов	по факту	2-3 квартал
2		Ремонт кровли	2 подъезда	3 квартал
3		Замена оконного и дверного остекления. Установка пружин.	по необходим.	1-4 квартал
4		Ремонт тротуарной плитки	по необходим.	2-3 квартал
5		Ремонт инженерного оборудования: - центральное отопление - горячее водоснабжение - холодное водоснабжение - канализация - электрооборудование	замена и ремонт по необходим.	1-4 квартал
6		Сезонные работы по благоустройству: - окраска малых форм, урн, скамеек, вазонов. - частичная окраска фасада - окраска декоративных ограждений	по необходим.	2-3 квартал
7		Ремонт декоративного ограждения	по необходим.	2 квартал
8		Промывка системы отопления Подготовка к отопительному сезону	100%	2-3 квартал
9		Проверка общедомовых электросчетчиков	100%	2 квартал
<b>Жилищный участок № 2-А</b>				
1	Маковского 12 Комсомольская 5	Ремонт подъездов	2 подъезда 2 подъезда	3-4 квартал
2	Комсомольская 5 Маковского 12 Маковского 16	Ремонт оконных рам. Ремонт дверных коробок и полотен. Замена оконного и дверного остекления. Установка пружин	по необходим.	1-4 квартал
3	Комсомольская 5 Маковского 12 Маковского 16	Ремонт инженерного оборудования: - центральное отопление - горячее водоснабжение - холодное водоснабжение - канализация - электрооборудование	Замена и ремонт по необходим.	1-4 квартал
4	Комсомольская 5 Маковского 12 Маковского 16	Ремонт кровли	по необходим.	2-3 квартал
5	Комсомольская 5 Маковского 12 Маковского 16	Сезонные работы по благоустройству: - окраска малых форм, урн, скамеек, вазонов. - частичная окраска фасадов - окраска декоративных ограждений	по необходим.	2-3 квартал

6	Комсомольская 5 Маковского 12 Маковского 16	Промывка системы отопления подготовка к отопительному сезону	100%	2-3 квартал
7	Маковского 16	Ремонт системы вентиляции	по необходим.	1-4 квартал
8	Комсомольская 5 Маковского 12 Маковского 16	Ремонт кирпичной кладки	по необходим.	1-4 квартал
9	Комсомольская 5 Маковского 12 Маковского 16	Поверка общедомовых электросчетчиков	100%	2 квартал

#### Жилищный участок № 4-А

1	Можайское шоссе 34 Можайское шоссе 89 Можайское шоссе 91 Можайское шоссе 93 Ново-Спортивная 4/2	Ремонт оконных рам. Ремонт дверных коробок и полотен. Замена оконного и дверного остекления. Установка пружин	по необходим.	1-4 квартал
2	Можайское шоссе 34 Можайское шоссе 89 Можайское шоссе 91 Можайское шоссе 93 Ново-Спортивная 4/2	Ремонт инженерного оборудования: - центральное отопление - горячее водоснабжение - холодное водоснабжение - канализация - электрооборудование	Замена и ремонт по необходим.	1-4 квартал
3	Можайское шоссе 34 Можайское шоссе 89 Можайское шоссе 91 Можайское шоссе 93 Ново-Спортивная 4/2	Сезонные работы по благоустройству: - окраска малых форм, урн, скамеек, вазонов. - частичная окраска фасадов - окраска декоративных ограждений	по необходим.	2-3 квартал
4	Можайское шоссе, 34 Можайское шоссе 91	Герметизация межпанельных швов	по необходим.	1-4 квартал
5	Можайское шоссе 89 Можайское шоссе 93 Ново-Спортивная 4/2	Ремонт кирпичной кладки	по необходим.	1-4 квартал
6	Можайское шоссе 34 Можайское шоссе 89 Можайское шоссе 91 Можайское шоссе 93 Ново-Спортивная 4/2	Ремонт кровли	по необходим.	1-4 квартал
7	Можайское шоссе 89 Можайское шоссе 93 Ново-Спортивная 4/2	Ремонт плитки по подъездам	по необходим.	1-4 квартал
8	Можайское шоссе 34 Можайское шоссе 89 Можайское шоссе 91 Можайское шоссе 93 Ново-Спортивная 4/2	Промывка системы отопления Подготовка к отопительному сезону	100%	2-3 квартал
9	Можайское шоссе 34 Можайское шоссе 89 Можайское шоссе 91 Можайское шоссе 93 Ново-Спортивная 4/2	Поверка общедомовых электросчетчиков	100%	2 квартал

#### Жилищный участок №5-А

1	Говорова 26 Говорова 26-А Говорова 28 Говорова 30 Говорова 34 Говорова 36 Крылова 7 Крылова 13 Крылова 15 Крылова 25-А Чикина 12	Ремонт инженерного оборудования: - центральное отопление - горячее водоснабжение - холодное водоснабжение - канализация - электрооборудование	замена и ремонт по необходим.	1-4 квартал
---	--	--	--	----------------

2	Говорова 26 Говорова 26-А Говорова 28 Говорова 30 Говорова 34 Говорова 36 Крылова 7 Крылова 13 Крылова 15 Крылова 25-А Чикина 12	Сезонные работы по благоустройству: - окраска малых форм, урн, скамеек, вазонов - частичная окраска фасадов - окраска декоративных ограждений	по необходим.	2-3 квартал
3	Говорова 26 Говорова 30	Герметизация панельных швов	по необходим.	1-4 квартал
4	Говорова 26-А	Ремонт ливневой канализации	2 подъезд	3 квартал
5	Крылова 25-А	Ремонт козырьков подъездов	1, 4 подъезд	3 квартал
6	Говорова 26 Говорова 26-А Говорова 28 Говорова 30 Говорова 34 Говорова 36 Крылова 7 Крылова 13 Крылова 15 Крылова 25-А Чикина 12	Ремонт оконных рам. Ремонт дверных коробок и полотен. Замена оконного и дверного Остекления. Установка пружин Ремонт доводчиков.	по необходим.	1-4 квартал
7	Говорова 26-А Говорова 28 Говорова 34 Говорова 36 Крылова 7 Крылова 13 Крылова 15 Крылова 25-А Чикина 12	Ремонт кирпичной кладки фасада	по необходим.	1-4 квартал
8	Говорова 26 Говорова 26-А Говорова 28 Говорова 30 Говорова 34 Говорова 36 Крылова 7 Крылова 13 Крылова 15 Крылова 25-А Чикина 12	Ремонт кровли	по необходим.	1-4 квартал
9	Говорова 26-А Говорова 34 Крылова 7 Крылова 13 Крылова 15 Крылова 25-А Чикина 12	Ремонт плитки в подъездах	по необходим.	1-4 квартал
10	Говорова 26 Говорова 26-А Говорова 28 Говорова 30 Говорова 34 Говорова 36 Крылова 7 Крылова 13 Крылова 15 Крылова 25-А Чикина 12	Ремонт тротуарной плитки	по необходим.	2-3 квартал
11	Говорова 28 Говорова 34	Ремонт подъездов	2 подъезда 2 подъезда	3 квартал

12	Крылова 25-А	Изготовление и установка лестницы Для крыши офисов	1 шт.	3-4 квартал
13	Горова 26 Горова 26-А Горова 28 Горова 30 Горова 34 Горова 36 Крылова 7 Крылова 13 Крылова 15 Крылова 25-А Чикина 12	Промывка системы отопления Подготовка к отопительному сезону	100%	2-3 квартал
14	Горова 26 Горова 26-А Горова 28 Горова 30 Горова 34 Горова 36 Крылова 7 Крылова 13 Крылова 15 Крылова 25-А Чикина 12	Проверка общедомовых электросчетчиков	100%	2 квартал

### Жилищный участок №8-А

1	Горова 50 Горова 52 Можайское шоссе 165 Можайское шоссе 169	Ремонт инженерного оборудования: - центральное отопление - горячее водоснабжение - холодное водоснабжение - канализация - электрооборудование	по необходим.	1-4 квартал
2	Горова 50 Горова 52 Можайское шоссе 165 Можайское шоссе 169	Герметизация панельных швов	по необходим.	1-4 квартал
3	Горова 50 Горова 52 Можайское шоссе 165 Можайское шоссе 169	Ремонт кровли	по необходим.	1-4 квартал
4	Горова 50 Горова 52 Можайское шоссе 165 Можайское шоссе 169	Ремонт тротуарной плитки	по необходим.	2-3 квартал
5	Горова 50 Горова 52 Можайское шоссе 165 Можайское шоссе 169	Сезонные работы по благоустройству: - окраска малых форм, урн, скамеек, вазонов - частичная окраска цоколя - окраска декоративного ограждения	по необходим.	2-3 квартал
6	Горова 50 Горова 52 Можайское шоссе 165 Можайское шоссе 169	Ремонт оконных рам Ремонт дверных коробок и полотен Ремонт оконного и дверного Остекления Установка пружин	по необходим.	1-4 квартал
7	Горова 50 Горова 52 Можайское шоссе 165 Можайское шоссе 169	Промывка системы отопления Подготовка к отопительному сезону	100 %	2-3 квартал
8	Горова 50 Горова 52 Можайское шоссе 165 Можайское шоссе 169	Проверка общедомовых электросчетчиков	100%	2 квартал

